

AZURO COAST - GOLEM

Projekt Azuro Coast představuje elegantní kombinaci hotelového a rezidenčního konceptu v atraktivní lokalitě Golem, pouhých 300 metrů od moře. Nabízí možnost investovat do apartmánů s přístupem ke komfortu a službám hotelu.

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- 300 m od pláže
- Bazén & hotelové služby
- 63–80 m²
- Evropský standard výstavby
- Od 1 900 000 Kč

STAV A FINANCOVÁNÍ

- Projekt je ve fázi výstavby
- Dokončení: 2027
- Možnost platby na splátky:
 - 30 % při podpisu smlouvy
 - 30 % po 6 měsících
 - 30 % po dalších 6 měsících
 - 10 % při převzetí klíčů



INVESTIČNÍ POTENCIÁL

Majitelé apartmánů budou mít možnost pronajmout své jednotky hotelu pro sezónní provoz a generovat tak pasivní příjem. Podmínky spolupráce s hotelem budou stanoveny před dokončením projektu.

O PROJEKTU

Hotelová část bude umístěna v 0. a 1. nadzemním podlaží, zatímco patra 2.–4. budou tvořena soukromými apartmány určenými k investici nebo vlastnímu užívání.

- V rámci komplexu je venkovní bazén

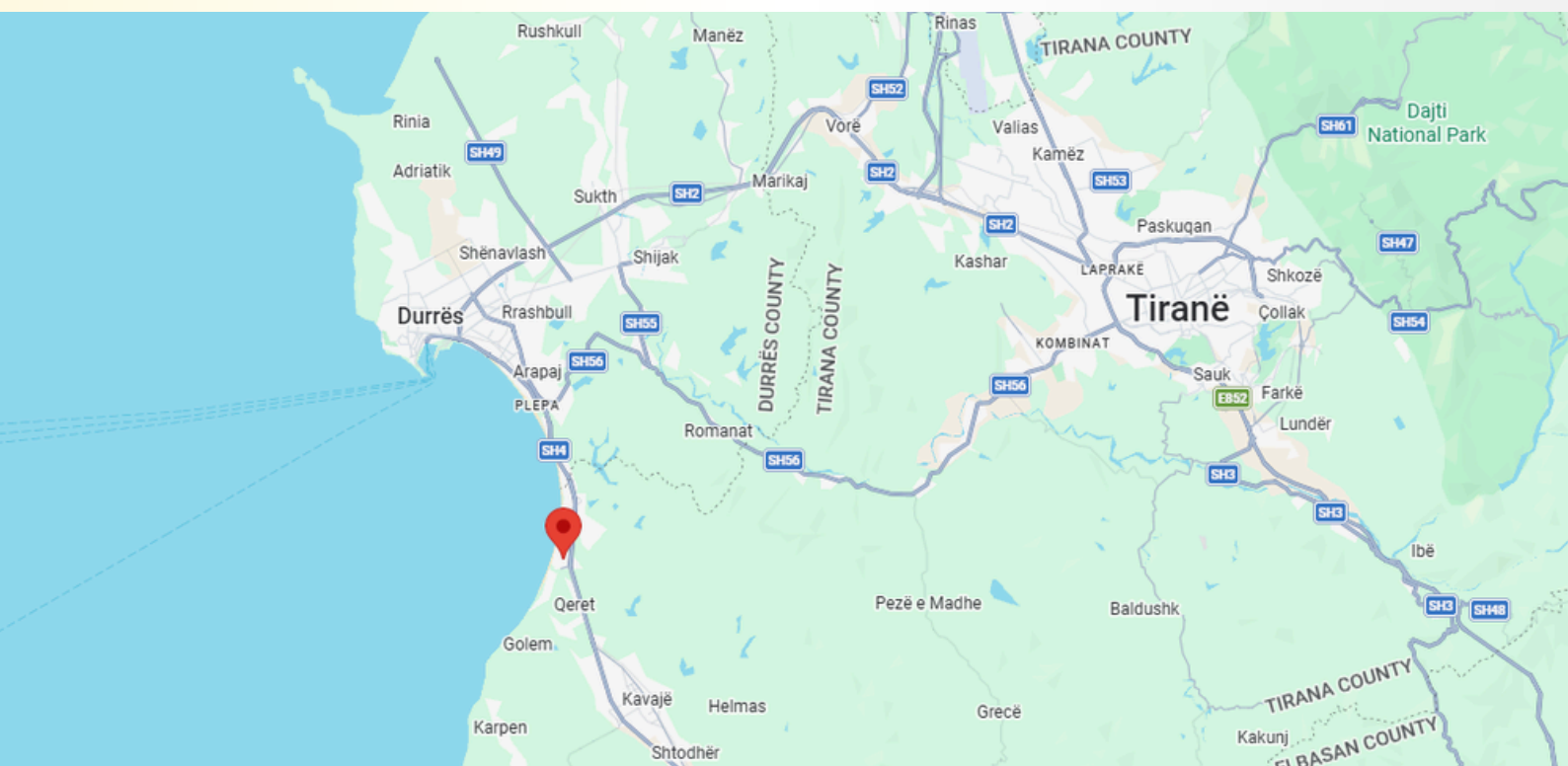
Dispozice a standard

- Apartmány o rozloze 63–80 m²
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem
- 1x ložnice, koupelna a balkon
- Vysoký standard stavebních prací dle evropských norem
- Podzemní parkoviště
- Předání apartmánu je bez nábytku

Cenové podmínky

- Cena apartmánů: od 1 300 €/m² (záleží na patře a výhledu)
- Cena parkovacího stání: 15 000 €
- Nabídka se průběžně aktualizuje – aktuální dostupnost a ceník jsou k dispozici po konzultaci

LINK na Lokaci: <https://maps.app.goo.gl/R8J6xyiCLUzEZamj9>



APARMÁNY K DISPOZICI - PŮDORYS, INFORMACE



Apartmán č. 5 – sekce A
Podlaží: 3. patro

Dispozice: 1+1 (obývací pokoj + 1 ložnice)
Cena 1300 €/m²

Cena: 79 170 €

+ provize (4%): 3 166 €

celkem: 82 336 €

APARMÁNY K DISPOZICI - PŮDORYS, INFORMACE



Apartmán č. 9 – sekce B
Podlaží: 3. patro

Dispozice: 1+1 (obývací pokoj + 1 ložnice)
Cena 1300 €/m²

Cena: 86 190 €

+ provize (4%): 3 447 €

celkem: 89 637 €

